



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 22.09.2025. 16:14

Katastarska općina: 324574, KASTAV

Broj ZK uložka: 7746

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-15606/2025

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	639/2	9	GAJ DVORIŠTE KUĆA, GAJ	802 638 164	
		UKUPNO:		802	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Primljeno, 13.srpnja 2001. Z.7519/01.	
1.1	Na temelju prijavnog lista i kopije plana od 29.rujna 2000. broj 855/00., građevne dozvole od 25. siječnja 1994. broj UP/I-361-03/93-01/00365. i čl. 75 stavak 2 Zakona o gradnji N.N. 52/99. zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na k.č.br. 639/2 upisanu u A, uporabna dozvola nije priložena.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio: 4/10	
	MAJOR ZAGORKA, OIB: 89274097348, RUDNO 18, 51215 KASTAV	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 14.09.2018.g. pod brojem Z-35328/2018 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL. BR. OVR-3021/18 22.08.2018, zabilježbom u zemljišnoj knjizi, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine te iz iznos dobivenog prodajom namirenjem ovrhovoditeljice Bačić Jasne u 6/10 dijela, a ovršenice Major Zagorke u 4/10 dijela.		zabilježba ovrhe
2.	Na suvlasnički dio: 4 (4/10)		

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 01.07.2021.g. pod brojem Z-21635/2021 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU POKRETANJA POSTUPKA 01.07.2021, PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE 01.07.2021, POTVRDA O ZAPRIMANJU PRIJEDLOGA NA SUDU 01.07.2021, zabilježuje se pokretanje postupka sukladno čl. 90 ZZK radi određivanja privremene mjere na nekretninama Major Zagorke upisanim u A, koji postupak se vodi kod ovog suda pod posl.br. P-1653/2020 predlagatelja Adria Luxury Boats d.o.o.OIB 88513545196 iz ičića, Liburnijska cesta 7/a		vezano uz B 4 (4.1)
3. Na suvlasnički dio: 4 (4/10)			
3.1	Zaprimljeno 05.05.2022.g. pod brojem Z-14955/2022 ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE ŽUPANIJSKOG SUDA U SISKU POSL. BR. GŽ OVR-146/2022 22.04.2022, zabilježuje se privremena mjera kojom se zabranjuje protivnici osiguranja Major Zagorki, OIB: 89274097348, Valentova 17, Praha, Češka, otuđenje, opterećenje ili na bilo koji drugi način raspolaganje nekretninom.		vezano uz B 4 (4.1)
4. Na suvlasnički dio: 4 (4/10)			
4.1	Zaprimljeno 29.05.2023.g. pod brojem Z-16436/2023 ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE OPĆINSKI SUD U RIJECI STALNA SLUŽBA U OPATJI POSL.BR. P-1653/2020 25.04.2023, zabilježuje se privremena mjera kojom se zabranjuje protivnici osiguranja Zagorki Major, Valentova 17, Praha, Češka OIB 89274097348 otuđenje, opterećenje ili na bilo koji drugi način raspolagati suvlasničkim dijelom 4/10 id.dijela nekretnine upisane u A , a koja privremena mjera ostaje na snazi do pravomoćnog okončanja postupka		vezano uz B 4 (4.1)
5. Na suvlasnički dio: 4 (4/10)			
5.1	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-20152/2023 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG 14.07.2023, ISPIS IZ E-KOMUNIKACIJA 14.07.2023, Na temelju čl. 90 . st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama na nekretnine upisane u AI zabilježuje se da je pokrenut ovršni postupak pod posl. br. Ovr-412/2023 na prijedlog ovrhovoditelja Adria Luxury Boats d. o. o., OIB: 88513545196, iz Liburnijska 7/A, Ičići, Opatija Po donošenju ovršnog rješenja u zemljišnoj knjizi će e pod ovim posl. brojem i prvenstvenim redom izvršiti upis		POKRETANJE POSTUPKA vezano uz B 4 (4.1)
6. Na suvlasnički dio: 4 (4/10)			
6.1	Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-29575/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 31.10.2023, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL. BR. OVR-1371/2023-2 07.11.2023, iznos od 180,83 EUR-a kao i troškovi ovršnog postupka osiguranja u iznosu od 131,02 EUR-a za korist: ADRIA LUXURY BOATS D.O.O., OIB: 88513545196, LIBURNIJSKA 7A, 51410 IČIČI		vezano uz B 4 (4.1)
6.2	Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-29575/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 6.1
7. Na suvlasnički dio: 4 (4/10)			

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 08.11.2023.g. pod brojem Z-29765/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVR-412/2023 30.10.2023, uknjižba založnog prava na nekretninama Major Zagorka, OIB: 89274097348, Emila Bošnjaka 4, Opatija 51410 koje se sastoje od kčbr. 639/2 kuća i dvorište 802 m2 radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 40.587,72 EUR-a, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz isprave, za korist: ADRIA LUXURY BOATS DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE, OIB: 88513545196, LIBURNIJSKA 7 A, 51410 IČIĆI	40.587,72 EUR	vezano uz B 4 (4.1)
7.2	Zaprimljeno 08.11.2023.g. pod brojem Z-29765/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, zabilježuje se ovršivost tražbine		na 7.1
8. Na suvlasnički dio: 4 (4/10)			
8.1	Zaprimljeno 08.11.2023.g. pod brojem Z-29771/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVR-117/2023 30.10.2023, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 194,10 EUR kao i radi troškova postupka osiguranja u iznosu od 137,69 EUR, te uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate, nakande i troškove sukladno Rješenju, za korist: ADRIA LUXURY BOATS DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE, OIB: 88513545196, LIBURNIJSKA 7A, 51410 IČIĆI	194,10 EUR	vezano uz B 4 (4.1)
8.2	Zaprimljeno 08.11.2023.g. pod brojem Z-29771/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 8.1
9. Na suvlasnički dio: 4 (4/10)			
9.1	Zaprimljeno 20.11.2023.g. pod brojem Z-30954/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINIZ 16.11.2023, PRESUDA ZBOG OBLUHE POSL. BR. P-1571/21 26.01.2023, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI I OVRŠNOSTI ODLUKE P-1571/21 16.11.2023, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL. BR. OVR-1478/23 OS RI SS OP 20.11.2023, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 137,66 EUR sa svim zakonskim zateznim kamatama, za korist: ADRIA LUXURY BOATS DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE, OIB: 88513545196, LIBURNIJSKA 7A, 51410 IČIĆI	137,66 EUR	vezano uz B 4 (4.1)
9.2	Zaprimljeno 20.11.2023.g. pod brojem Z-30954/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 9.1
10. Na suvlasnički dio: 4 (4/10)			
10.1	Zaprimljeno 22.11.2023.g. pod brojem Z-31172/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE POSL.BR.OVR-1477/2023 22.11.2023, Na temelju rješenja Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Delnicama, Posl.br.Ovr-1477/2023 od 22.11.2023., uknjižuje se založno pravo na nekretninama Major Zagorka, OIB: 89274097348, Bujki 25, Mladenici 51216 radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 2.889,50 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ADRIA LUXURY BOATS DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE, OIB: 88513545196, LIBURNIJSKA 7A, 51410 IČIĆI	2.889,50 EUR	vezano uz B 4 (4.1)
10.2	Zaprimljeno 22.11.2023.g. pod brojem Z-31172/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 10.1

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11. Na suvlasnički dio: 4 (4/10)			
11.1	Zaprimljeno 22.11.2023.g. pod brojem Z-31198/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OSTALO 16.11.2023, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U RIJECI, STALNA SLUŽBA U DELNICAMA POSL. BR. OVR-1475/2023 22.11.2023, na nekretninama Major Zagorke, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu u iznosu od 1.629,91 EUR/12.280,56 kn te troškova ovog postupka u iznosu od 377,30 EUR/2.842,77 kn , za korist: ADRIA LUXURY BOATS DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE, OIB: 88513545196, LIBURNIJSKA 7A, 51410 IČIĆI		vezano uz B 4 (4.1)
11.2	Zaprimljeno 22.11.2023.g. pod brojem Z-31198/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 11.1
12. Na suvlasnički dio: 4 (4/10)			
12.1	Zaprimljeno 29.01.2024.g. pod brojem Z-2405/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U RIJECI POSL.BR. OVR-300/2023 22.05.2023, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE 08.03.2023, na 4/10 dijela nekretnina upisanih u A, vlasništvo Major Zagorke, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 1.292,20 EUR, uvećano za sve eventualne troškove, kamate i naknade, sve prema citiranoj ispravi, za korist: ADRIA LUXURY BOATS DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE, OIB: 88513545196, LIBURNIJSKA 7A 7A, 51410 IČIĆI	1.292,20 EUR	vezano uz B 4 (4.1)
12.2	Zaprimljeno 29.01.2024.g. pod brojem Z-2405/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 12.1
13.			
13.1	Zaprimljeno 08.03.2024.g. pod brojem Z-6473/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILINIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 27.01.2023, OVOSUDUNO RJEŠENJE OVR-122/2023 05.03.2024, uknjižuje se založno pravo na nekretninama upisanim u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 821,16 EUR uvećano za troškove ovog postupka u iznosu od 262,12 EUR sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama, za korist: ADRIA LUXURY BOATS DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE, OIB: 88513545196, LIBURNIJSKA 7A, 51410 IČIĆI	821,16 EUR	
13.2	Zaprimljeno 08.03.2024.g. pod brojem Z-6473/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 13.1
14. Na suvlasnički dio: 4 (4/10)			
14.1	Zaprimljeno 24.06.2024.g. pod brojem Z-16168/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OSTALO 21.06.2024, RJEŠENJE OVR-854/2024-2 24.06.2024, Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba Opatija, posl.br. Ovr-854/2024-2 od 24.06.2024.,uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 465,19 EUR, uvećano za zakonske zatezne kamate, troškove ,troškove postupka osiguranja u iznosu 214,04 EUR,te sve prema cit.rješenju, za korist: ADRIA LUXURY BOATS DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE, OIB: 88513545196, LIBURNIJSKA 7A, 51410 IČIĆI		vezano uz B 4 (4.1)

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14.2	Zaprimljeno 24.06.2024.g. pod brojem Z-16168/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, Zabilježu se ovršivost tražbine.		na 14.1
15. Na suvlasnički dio: 4 (4/10)			
15.1	Zaprimljeno 26.06.2024.g. pod brojem Z-16344/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 19.06.2024, RJEŠENJE POD POSL.BR. OVR-825/2024-2 26.06.2024, Na temelju Prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 18.06.2024., pravomoćne i ovršne Presude zbog ogluhe pod posl.br. 104 P-1894/2021-21 od 16.03.2024. i Rješenja o osiguranju pod poslovnim brojem Ovr-825/2024-2 Općinskog suda u Rijeci, Stalne službe u Opatiji od 26. lipnja 2024, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 180,83 EUR, uvećano za troškove postupka osiguranja u iznosu od 138,27 EUR sa pripadajućim zakonskim kamatama za korist: ADRIA LUXURY BOATS D.O.O., OIB: 88513545196, LIBURNIJSKA 7A, 51410 IČIĆI	180,83 EUR	vezano uz B 4 (4.1)
15.2	Zaprimljeno 26.06.2024.g. pod brojem Z-16344/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, zabilježu se ovršivost tražbine		na 15.1
16. Na suvlasnički dio: 4 (4/10)			
16.1	Zaprimljeno 11.07.2024.g. pod brojem Z-17775/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POD POSL.BR. OVR-1474/2023 11.07.2024, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 3.756,23 EUR uz troškove ovog postupka osiguranja u iznosu od 394,96 EUR, sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama za korist: ADRIA LUXURY BOATS D.O.O., OIB: 88513545196, LIBURNIJSKA 7A, IČIĆI 51410 OPATIJA	3.756,23 EUR	vezano uz B 4 (4.1)
16.2	Zaprimljeno 11.07.2024.g. pod brojem Z-17775/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, zabilježu se ovršivost tražbine		na 16.1
17. Na suvlasnički dio: 4 (4/10)			
17.1	Zaprimljeno 23.08.2024.g. pod brojem Z-21025/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 19.06.2024, RJEŠENJE OVRE-826/2024 23.08.2024, uknjižuje se založno pravo na nekretninama Major Zagorke, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja, za iznos od 1.884,45 EUR, kao i troškove postupka osiguranja u iznosu od 345,68 EUR, za korist: ADRIA LUXURY BOATS D. O. O., OIB: 88513545196, LIBURNIJSKA 7A, 51410 IČIĆI	1.884,45 EUR	vezano uz B 4 (4.1)
17.2	Zaprimljeno 23.08.2024.g. pod brojem Z-21025/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 17.1
18. Na suvlasnički dio: 4 (4/10)			

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
18.1	Zaprimljeno 03.09.2024.g. pod brojem Z-21885/2024 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, ISPIS IZ E-KOMUNIKACIJE 03.09.2024, POTVRDA 03.09.2024, PRIJEDLOG 03.09.2024, Na temelju čl.84 a st.1 Zakona o zemljišnim knjigama zabilježuje se da je na nketninama Major Zagorke pokrenut ovršni postupak pod posl.br. Ovr-1137/2024 na prijedlog ovrhovoditelja Adria Luxury Boats d. o. o., OIB: 88513545196, iz Liburnijska 7/A, Ičići, Opatija Po donošnju rješenja u zemljišnoj knjizi će se pod ovim poslovnim brojem i prvenstvenim redom i izvršiti upis		zabilježba vezano uz B 4 (4.1)
19. Na suvlasnički dio: 4 (4/10)			
19.1	Zaprimljeno 09.09.2024.g. pod brojem Z-22333/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OVOSUDNO RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL.BR. OVR-1137/2024 09.09.2024, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBNE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 03.09.2024, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama upisanim u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 26.791,89 EUR uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate kao i troškove ovršnog postupka a sve prema Rješenju o osiguranju, te radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 7.251,69 EUR uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate kao i troškove ovršnog postupka a sve prema Rješenju o osiguranju, za korist: ADRIA LUXURY BOATS D. O. O., OIB: 88513545196, LIBURNIJSKA 7A, 51410 IČIĆI		vezano uz B 4 (4.1)
20. Na suvlasnički dio: 4 (4/10)			
20.1	Zaprimljeno 04.10.2024.g. pod brojem Z-24926/2024 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE OVR-1251/2024 03.10.2024, Na temelju rješenja Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, posl.br. Ovr-1251/2024. od 03.10.2024., zabilježuje se ovrha na nekretninama Major Zagorke, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja (Adria Luxury Boats d. o. o., OIB: 88513545196, iz Liburnijska 7A, Ičići 51410) iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		ZABILJEŽBA OVRHE vezano uz B 4 (4.1)
21. Na suvlasnički dio: 4 (4/10)			
21.1	Zaprimljeno 06.02.2025.g. pod brojem Z-3098/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 20.11.2023, RJEŠENJE POSL.BR.OVR-1494/2023 06.02.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 1.424,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima ugovora, za korist: ADRIA LUXURY BOATS DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE, OIB: 88513545196, LIBURNIJSKA 7A, 51410 IČIĆI	1.424,00 EUR	vezano uz B 4 (4.1)
22. Na suvlasnički dio: 4 (4/10)			
22.1	Zaprimljeno 06.02.2025.g. pod brojem Z-3101/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG 16.11.2023, RJEŠENJE POSL.BR. OVR-1476/23 06.02.2025, uknjižuje se OVRŠNO založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.912,58 EUR , uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ADRIA LUXURY BOATS DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE, OIB: 88513545196, LIBURNIJSKA 7A, 51410 IČIĆI	1.912,58 EUR	vezano uz B 4 (4.1)
22.2	Zaprimljeno 06.02.2025.g. pod brojem Z-3101/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 22.1

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
23. Na suvlasnički dio: 4 (4/10)			
23.1	Zaprimljeno 21.02.2025.g. pod brojem Z-4452/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 29.01.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJA OPĆINSKOG SUDA U RIJECI POSL. BR. OVR-139/2025 20.02.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 760,88 EUR (609,14 Eur+ 151,54 Eur), uvećano za sve ugovorene kamate , naknade i troškove te sve prema uvjetima iz citiranih isprava , za korist: ADRIA LUXURY BOATS D.O.O., OIB: 88513545196, LIBURNIJSKA 7A, 51410 IČIĆI	760,88 EUR	vezano uz B 4 (4.1)
23.2	Zaprimljeno 21.02.2025.g. pod brojem Z-4452/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 23.1
24. Na suvlasnički dio: 4 (4/10)			
24.1	Zaprimljeno 23.05.2025.g. pod brojem Z-13252/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 22.05.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. OVR-759/2025 23.05.2025, - za iznos od 2.099,82 EUR sa zateznim kamatama od 25.06.2020.g. do 4.06.2021.g. po stopi od 3% godišnje, a od 25.06.2021.g. do isplate po stopi od 6,54% godišnje, odnosno po stopi koja se određuje povećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećane za tri postotna poena, sve u roku od 15 dana, - za iznos od 1.004,96 EUR, sa zateznim kamatama od 14.listopada 2024., pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem referentne kamatne stope za 3 %-zna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi od 01. siječnja, a na drugo polugodište koja je na snazi od 01. srpnja, sve u roku od 8 dana, kao i troškove ovog postupka osiguranja u iznosu od 351,25 EUR pa se radi osiguranja navedene novčane tražbine predlagatelja osiguranja, za korist: ADRIA LUXURY BOATS D. O. O., OIB: 88513545196, LIBURNIJSKA 7A, 51410 IČIĆI		na nekretninama Major Zagorke vezano uz B 4 (4.1)
24.2	Zaprimljeno 23.05.2025.g. pod brojem Z-13252/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 24.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 22.09.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 749088/2025



Kontrolni broj: 34007708c58e646

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.